

Documente solicitate in vederea obtinerii creditului:

- Cerere de credit
- Actul de identitate al beneficiarului /beneficiarilor proprietar/i ai locuin_elor unifamiliale, precum _i al coproprietarului/lor, so_ului/so_iei, daca este/sunt casatorit/casatori_i, *in copie certificata*;
- Titlul de proprietate;
- Extrasul de carte funciara valabil privind locuin_a unifamiliala ce urmeaza sa fie supusa lucrarilor de interven_ie in vederea reabilitarii termice, care atesta imprejurarea ca aceasta se afla in proprietatea/coproprietatea beneficiarului, eliberat cu cel mult 15 zile inainte de data solicitarii de garantare, actualizat in ceea ce priveste datele de identificare ale imobilului, *in copie certificata*;
- Documente specifice conform reglementarilor interne privind creditarea persoanelor fizice.
- Dovada constituirii contributiei proprii de minimum 10% din valoarea totala a cheltuielilor prevazuta in devizul general.
- Dovada achitarii la zi a utilitatilor (facturi fiscale, chitante, ordine de plata, etc.).
- Contractul de fidejusiune incheiat de proprietarii locuintelor unifamiliare – persoane fizice si de coproprietari, daca este cazul - in original;
- Acordul de consultare CRB.

Documentatia tehnica va cuprinde:

- Sinteza raportului de expertiza tehnica;
- Sinteza raportului de audit energetic;
- Devizul general si devizele pe obiecte;
- Contractul incheiat cu constructorul pentru executarea lucrarilor, inclusiv documentele care au stat la baza incheierii contractului, respectiv documentele de eligibilitate si oferta financiara, precum si hotararea de adjudecare a ofertei in cazul in care, potrivit legii, s-a aplicat o procedura de achizitie publica.;
- Devizul pentru executarea lucrarilor, cuprinzand lucrarile de interventie la cladire si la instalatiile aferente acesteia, in cazul blocurilor de locuinte.

Orice alte documente necesare solicitate de banca, in conformitate cu legislatia in vigoare si reglementarile interne privind creditarea persoanelor fizice.