

REALTY – Forum despre piața imobiliară din România

Ediția a 11-a | 2 Noiembrie, | Willbrook Platinum, Eucaliptus Halls

PROGRAM

Aflat deja la cea de-a 11-a ediție, REALTY – Forumul despre piața imobiliară din România este prima întrunire business to business din România, axată pe subiecte imobiliare. Eveniment de networking și educație profesională pentru specialiștii din domeniu, forumul se adresează celor interesați de noile tendințe și oportunități, celor dornici de a descoperi potențiali parteneri, de a întâlni formatori de opinie sau de a construi o afacere profitabilă pe piața imobiliară românească.

Ediția de anul acesta va evidenția sectorul de birouri, de retail și pe cel al spațiilor industriale. Specialiștii imobiliari vor analiza efectele recesiunii și își vor împărtăși opiniile în ceea ce privește evoluția pieței imobiliare. Printre altele, vor fi aduse în discuție subiecte ca: chiriașii interesați de clădiri „verzi”, noile dimensiuni ale retail-ului, infrastructura pentru dezvoltările logistice și schimbările în ceea ce privește cererea și oferta spațiilor de birouri.

9.00 – 9.30 Coffee and Registration

9.30 - 11.15 1st SESIUNEA DE DISCUȚII

Subiecte:

- Cum poate reveni România în interesul investitorilor? Evaluarea pieței imobiliare și a tendințelor actuale. Oportunități versus provocări.
- Prezentare generală a pieței de birouri:
 - Când se va înregistra mult-așteptata revenire a pieței de birouri din România? Ce anume trebuie făcut în acest sens?
 - Clădirile „verzi”: de la un trend corporatist la realitatea chiriașilor. Cum este poziționat Bucureștiul pe harta clădirilor ecologice? Care sunt motivele pentru care un chiriaș alege o clădire „verde”?

Vorbitori:

- ✓ Radu Lucianu, Managing Partner, Capital Property Advisors (CPA)
- ✓ Daiana Voicu, Managing Partner, Willbrook International
- ✓ Steven Borncamp, President, RoGBC
- ✓ Ofer Drori-Lieberson, General Director, Tagor Properties

- ✓ Sven Lemes, Country Manager, AIG/Lincoln Romania
- ✓ Moderator: Costin Banu, Managing Partner, Real Estate Investment Consulting

11.15 – 11.30 Pauză de cafea

11.30 - 13.00 2nd SESIUNEA DE DISCUȚII

Subiecte:

- Prezentare generală a pieței industriale:
 - Oportunități și provocări, în 2011, pentru dezvoltatori și companii de construcții
 - Specialiști imobiliari analizează situația actuală de pe piața industrială
- Prezentare generală a pieței de retail:
 - Ce preferințe au retailerii internaționali care vin în România? Care sunt segmentele de care aceștia sunt cei mai interesați?
 - Noile dimensiuni ale retail-ului. Cum s-a modificat piața locală în ultimii doi ani?
 - Comerțul stradal de lux din București. Cum pot alege companiile cele mai bune spații și care sunt cele mai indicate, pentru un plus de imagine? Rolul Centrului Istoric al Bucureștiului în planurile retailerilor.

Vorbitori:

- ✓ Alexandros Ignatiadis, General Manager, Octagon Contracting & Engineering
- ✓ Gijs Klomp, Head of Asset Management Romania and Hungary, ING Real Estate Investment Management
- ✓ Luciana Petrescu, Project Manager, Romanian Real Estate Association
- ✓ Radu Boitan, Director, Jones Lang LaSalle
- ✓ Moderator: Costin Banu, Managing Partner, Real Estate Investment Consulting

13.00 Networking Lunch